

ZMLUVA O DIELO č. 3/2010
uzavretá podľa § 262 a § 536 zákona č. 513/1991 Zb. -
- Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

1. Zmluvné strany

1.1. Zhotoviteľ:

	Ing. arch. Jozef Istenes
	Pri hrádzi 31
	940 77 Nové Zámky
Bankové spojenie:	UniCredit Bank a.s. Nové Zámky
	č.ú. 6746993018 /1111
IČO:	11932911
IČ DPH:	1028360487

1.2. Objednávateľ:

	Stredná odborná škola obchodu
	a služieb ako správca majetku NSK
	T. Vansovej 2
	955 01 Topoľčany
Štatutárny zástupca:	Mgr. Milan Naňo - riaditeľ
Bankové spojenie :	Štátna pokladnica
	č.ú.: 7000308066 / 8180
IČO :	00 893 480

2. Východiskové podklady a údaje

2.1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je:

- Zmluva o dielo na projekt „Obnova - rekonštrukcia školských budov ZŠ Topoľčany“
zo dňa 12.2.2008 a zák. č. 618/2003 Z.z. v znení nesk. predpisov (autorský zákon)

2.2. Východiskové údaje:

2.2.1. Názov predmetu zmluvy:	„Obnova – rekonštrukcia školských budov ZŠ Topoľčany“ – Autorský dozor na stavbe počas realizácie stavby
2.2.2. Miesto stavby:	T. Vansovej 2. 955 01 Topoľčany
2.2.3. Stavebník:	Nitriansky samosprávny kraj Štefánikova 69 949 01 Nitra
2.2.4. pre: Konečný príjemca:	Stredná odborná škola obchodu a služieb - Topoľčany T. Vansovej 2. 955 01 Topoľčany

3. Predmet plnenia

3.1. Predmetom tejto zmluvy je: **Autorský dozor na stavbe počas realizácie stavby**

3.1.1 Vysvetlenia k projektovej dokumentácii a doplnenia projektovej dokumentácie
v nevyhnutnom rozsahu pre realizáciu stavby.

3.1.2 Osobná účasť na kontrolných dňoch.

3.1.3 Účasť v konaní odovzdávania stavby užívateľovi.

3.2. Objednávateľ sa zaväzuje dohodnuté plnenie prevziať a zaplatiť dohodnutú odmenu.

4. Čas plnenia

- 4.1. Zhotoviteľ vykoná úkony uvedené v bode 3 v období realizácie diela „Obnova-rekonštrukcia školských budov ZŠ Topoľčany“ do termínu jeho ukončenia, t.j. 11 mesiacov.
- 4.2. Dodržanie termínov je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve.
- 4.3. Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok:
 - 4.3.1. Riadnym vypracovaním doplnení k technickej projektovej dokumentácii a jej odovzdaním objednávateľovi do miesta sídla objednávateľa.
 - 4.3.2. Osobnou účasťou na kontrolných dňoch a prevedením záznamov v stavebnom denníku.
 - 4.3.3. Osobnou účasťou na konaní odovzdávania stavby investorovi a overením odovzdávacích dokumentov.

5. Spolupôsobenie a podklady objednávateľa

- 5.1. Projekt v tlačenej resp. v digitálnej forme :
 - projektová dokumentácia k realizácii stavby s výkazmi výmer

6. Cena diela , platobné podmienky

- 6.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 520 / 2003 Z.z. o cenách , ktorým sa dopĺňa zákon NR SR č. 18 / 1996 Z.z. a jeho prílohy č.1 a osobitnej tarify na konzultačnú činnosť.

- 6.2. Cena za zhotovenie diela činí :

<u>Druh práce</u>	<u>Mesačný honorár</u>	<u>Celkový honorár za 11 mesiacov</u>
	/ EUR /	/ EUR /
1. Plnenie v zmysle bodu 3.1	200,66 x 11 mesiacov =	2.207,26

Zhotoviteľ nie je platca DPH.

- 6.3. Celková suma honoráru je splatná po uplynutí doby výkonu autorského dozoru.
- 6.4. Podkladom pre úhradu ceny diela bude faktúra vystavená po uplynutí príslušnej doby výkonu autorského dozoru.
Splatnosť faktúry je do 30 dní od ich doručenia stavebníkovi.
- 6.5. V prípade nedodržania termínu dodania predmetu tejto zmluvy zhotoviteľom, zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,05% z dohodnutej ceny za každý začatý deň omeškania.
- 6.6. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,05% z dohodnutej ceny za každý deň omeškania.
- 6.7. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi.
- 6.8. Odstúpiť od zmluvy môžu zmluvné strany len v prípadoch a za podmienok uvedených v Obchodnom zákonníku.

7. Zmena záväzku

- 7.1. Objávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku (termín, cena) v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie

tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa.

- 7.2. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd.

8. Všeobecné dojednania

- 8.1. Východiskové podklady v digitálnej aj tlačenej forme zostávajú v archíve zhotoviteľa.
8.2. Obsah zmluvy možno meniť iba písomnými číslovanými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
8.3. Na vzťahy neupravené touto zmluvou sa primerane použijú ustanovenia Obchodného zákonníka.
8.4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činnosti v rozsahu bodu 3 tejto zmluvy a v prípade potreby poskytne objednávateľovi fotokópie príslušných oprávnení.

9. Záverečné ustanovenia

- 9.1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami.
9.2. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy a na znak súhlasu s jej znením ju podpisujú.
9.3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých po jej podpísaní objednávateľ obdrží dva rovnopisy a zhotoviteľ dva rovnopisy.

V Topolčanoch, dňa 31.7.2010.

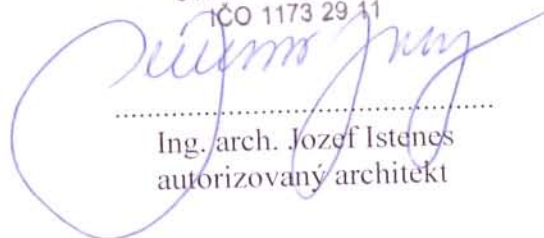
Objednávateľ :

Stredná odborná škola
obchodu a služieb
T. Vansovej 2, TOPOLČANY
- 6 -


Mgr. Milan Naňo
riaditeľ SOŠ OaS

Zhotoviteľ :

Ing. arch. JOZEF ISTENES
PRI HRÁDZI 31
940 77 NOVÉ ZÁMKY
IČO 1173 29 11


Ing. arch. Jozef Istenes
autorizovaný architekt