

Rámcová dohoda o poskytnutí služby

uzavretá v súlade so znením § 536 a nasl. zákona č.513/ 1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a § 11 Zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, medzi zmluvnými stranami

Čl. I. Zmluvné strany

Objednávateľ: Stredná odborná škola obchodu a služieb T. Vansovej 2, Topoľčany
T. Vansovej 2, 95501 Topoľčany

Zastúpená: Mgr. Milanom Naňom, riaditeľom

IČO:893480

DIČ: 2020419665

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000308066/8180

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ: **Katrák Jaroslav**
J.Jesenského 2321, 955 01 Topoľčany
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Topoľčanoch
Oddiel Sro. vložka č. 406-1427

Zastúpený: Katrák Jaroslav

IČO: 33 674 264

DIČ:1032156213

IČO DPH: SK 1032156213

Bankové spojenie: Slov.sporiteľňa, Topoľčany

Číslo účtu: 0038568355/0900

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. II. Preambula

Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil verejnú súťaž , podľa ustanovenia § 91 a nasl. zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorej víťazom sa stal zhotoviteľ.

ČI. III.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy sú služby;
Opravárenské a údržbárske služby na SOŠ

Využitím vlastných vedomostí, oprávnení k výkonu činnosti, osobnej zručnosti a v prípade nutnosti zorganizovanie využitia práce odborných činnosti, zabezpečiť opravárenské a údržbárske práce na budove školy, budove internátu, budove kuchyne a jedálne a príslušných vonkajších priestorov SOŠ obchodu a služieb T. Vansovej v Topoľčanoch.

Základne povinnosti:

1. Každý pracovný deň v 08.00 hod prevziať na recepcii internátu hlásenia o poruchách a požiadavkách na opravy
2. Každodenne osobne, alebo prostredníctvom zastupujúcej osoby do 15 min prevziať telefonickú informáciu z recepcie internátu o poruchách a haváriách vykurovacieho systému, elektrickej siete a ďalších poruchách smerujúcich ku spôsobeniu škodám, vyradením prevádzky kuchyne počas vyučovania kuchárov, kuchyne a jedálne s dôrazom na prebiehajúce celospoločenské akcie, kotolne vyrábajúce tepelné médium i pre Spoločenskú sálu Mesta Topoľčany
3. Do 15 min od prevzatia informácie vykonať všetky potrebné fyzické úkony smerujúce k zabráneniu následkov vyplývajúcich z poruchy a v závislosti na poruche alebo havárii čo v najkratšom možnom čase odstrániť poruchu s cieľom obnovy riadneho chodu školy, internátu, odborných učebni a pracovísk školy
4. Pokiaľ nebude mať osobnú zručnosť, alebo oprávnenie k výkonu údržbárskej činnosti alebo odstránenie poruchy vyžaduje väčší počet osôb požaduje sa vo vlastnom mene riadenie a koordinácia činností osôb vykonávajúcich údržbu v súlade s požiadavkou odberateľa
5. Koordinácia prác a dozeranie na dodávateľské organizácie odstraňujúce poruchy, alebo opravy
6. Fyzický výkon údržby na spravovaných zariadeniach a objektoch organizovanie
7. Vedenie evidencie o údržbe, komunikácia so zástupcami dodávateľov, komunikácia so zástupcom odberateľa
8. Organizovanie a plánovanie odborných prehliadok a skúšok na spravovaných vyhradených zariadeniach a tvorba plánov údržby
9. V prípade potreby držať pracovnú pohotovosť mimo pracoviska
10. Vlastniť platný vodičský preukaz (B)

ČI. IV.

Dodacie podmienky

1. Pri plnení tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecné záväzné platné predpisy a technické normy určené pre jednotlivé odborné postupy dané konkrétnymi právnymi normami.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ bude poskytovať služby uvedené v predmetu tejto zmluvy v kvalite, množstve a obsahu podľa požiadaviek objednávateľa a bude sa riadiť východzími podkladmi a pokynmi objednávateľa.
3. Miestom poskytnutia služby je :
 - a) Stredná odborná škola obchodu a služieb v Topoľčanoch ,T. Vansovej 2 Topoľčany
 - b) internát, kuchyňa, hospodárske budovy SOŠ,T. Vansovej 2, na Mudroňovej č. 2, Topoľčany
 - c) verejné priestranstvo školy na ul. T. Vansovej a Mudroňovej č. 2 v Topoľčanoch.

4. Spolu s predmetom dodania budú objednávateľovi odovzdané nasledovné doklady :
 - daňový doklad
 - dodací list
5. Predmet zmluvy sa bude zhotovovať na základe objednávky vystavenej objednávateľom.
6. Objednávateľ neposkytuje finančný preddavok.

Čl. V.

Cena a platobné podmienky

1. Cena za poskytovanie služby je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov. Cenová špecifikácia predmetu zmluvy bez DPH a vrátane DPH v slovenskej mene po položkách je uvedená v tabuľke .
2. Cena je uvedená ako maximálna a sú v nej zohľadnené všetky súvisiace náklady (doprava, práca, materiál, režijné náklady, DPH, resp. iné). Dohodnutá cena je stanovená v čase podpisu tejto zmluvy.

Č. p.	Názov služby	Cena za materiál s DPH	Cena práce bez DPH	DPH 20 %	Cena Práce s DPH	Cena práce a materiálu s DPH
1.	A. Opravy a údržba ústredného kúrenia	3 200	666,67	133,33	800,00	4.000,00 €
2.	B. Opravy a údržba čerpadiel, ventilov, kohútov a kovových nádob	10 890	833,33	166,67	1.000,00	11.890,00 €
3.	C. Opravy a údržba zariadení na rozvod elektrickej energie	2 200	583,33	116,67	700,00	2.900,00 €
4.	D. Opravy a údržba vnútornej inštalácie budov	5 200	1.000,00	200,00	1.200,00	6.400,00 €
5.	E. Opravy a údržba striech a fasády	30 598	56.202,42	11.240,48	67.442,90	98.040,90 €
		51 000	22.465,92	4.493,18	26.959,10	77.959,10 €
6.	F. Opravy a údržba nábytku	3 950	666,67	133,33	800,00	4.750,00 €
7.	G. Opravy a údržba elektrických a mechanických zariadení budov	3 100	916,67	183,33	1.100,00	4.200,00 €
8.	H. Opravy a údržba kovových a tlakových nádob	860	1.333,33	266,67	1.600,00	2.460,00 €
9.	I. Opravy a údržba kotlov	1 250	750,00	150,00	900,00	2.150,00 €
10.	J. Opravy a údržba elektromotorov	852	500,00	100,00	600,00	1.452,00 €
11.	K. Maľovanie	3 420	5.333,33	1.066,67	6.400,00	9.820,00 €
12.	M. Rozvoz stravy	1 058	1.500,00	300,00	1.800,00	2.858,00 €
13.	N. Kosenie trávy a strihanie kríkov	150	1.333,33	266,67	1.600,00	1.750,00 €
14.	O. Oprava a údržba ľahkých prístreškov	1 890	583,33	116,67	700,00	2.590,00 €
15.	P. Oprava údržba, poprípade výmena zámkovej dlažby	1 450	666,67	133,33	800,00	2.250,00 €
Cena spolu		121.068,00	95.334,99	19.067,01	114.402,00	235.470,00 €

3. Cena je splatná na základe faktúr zhotoviteľa, ktoré budú objednávateľovi odovzdané súčasne s predmetom plnenia. Faktúry musia obsahovať náležitosti daňového dokladu a špecifikáciu ceny. Súčasťou faktúr musia byť dodacie listy a preberacie protokoly. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia. Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej finančnej sumy z účtu objednávateľa na účet zhotoviteľa.

VI.

Možnosť a spôsob úpravy ceny

1. Kúpnu cenu je možné meniť písomnou dohodou strán v prípade:
 - (a) zmeny colných a daňových predpisov, DPH, alebo
 - (b) preukázateľnej zmeny ceny tovaru určenej výrobcom, alebo
 - (c) iných okolností priamo ovplyvňujúcich stanovenie kúpnej ceny (t.j. dôvod zmeny kúpnej ceny musí byť preukázateľný).
2. Takto zmenená cena sa upravuje prvým dňom budúceho mesiaca nasledujúceho po podpísaní dodatku k zmluve. Každá zmena musí byť riadne písomne odôvodnená. Nepodpísanie dodatku o zmene ceny do 30 dní od jej predloženia, zakladá dôvody pre ukončenie zmluvného vzťahu.

VII.

Možnosť odmietnuť predmet zmluvy

Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť prevziať predmet zmluvy z dôvodu nedodržania podmienok poskytnutia služby vyšpecifikovaných touto zmluvou a to až do tej doby, kedy zhotoviteľ ponúkne riadne plnenie, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

ČI. VIII.

Zmluvné pokuty

1. V prípade omeškania so zaplatením faktúry je zhotoviteľ oprávnený objednávateľovi fakturovať úrok z omeškania vo výške 0.02 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania. Za deň úhrady sa považuje dátum odpisu príslušnej čiastky z účtu objednávateľa. Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká nárok objednávateľa na prípadnú náhradu škody.
2. Ak zhotoviteľ nedodrží termín plnenia, dohodnutý v tejto zmluve, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,02% z ceny predmetu zmluvy.
3. Zmluvné pokuty dohodnuté v tejto zmluve hradí povinná strana nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne druhej strane v tejto súvislosti škoda, ktorú je možné vymáhať samostatne.

ČI. IX.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je povinný :
 - a) dodať predmet zmluvy objednávateľovi v požadovanom rozsahu, množstve, dohodnutom termíne a v bezchybnom stave
 - b) pri vykonávaní predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, kvalitne a v súlade s oprávnenými záujmami a potrebami objednávateľa

- c) odovzdať predmet zmluvy spracovaný tak, aby mohol byť objednávateľom použitý k účelu, pre ktorý sa zhotovuje

2. Objednávateľ je povinný v rámci svojich kompetencií poskytnúť zhotoviteľovi pomoc pri získavaní potrebných podkladov a konzultácie pre spracovanie výsledného dokumentu. Ďalšie spolupôsobenie bude predmetom dohôd na pracovných stretnutiach.

3. V prípade, že predmet zmluvy dodaný zhotoviteľom nezodpovedá rozsahu, množstvu a stavu charakterizovanému touto zmluvou, zhotoviteľ má právo jednostranne vypovedať zmluvu. Vypovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť prvým dňom budúceho mesiaca po doručení písomnej výpovedi.

ČI. X.

Prechod vlastníctva a nebezpečenstvo škody na veci

1. Vlastnícke právo k predmetu zmluvy uvedeného v článku III. prechádza na objednávateľa dňom zaplatenia ceny na bankový účet zhotoviteľa uvedeného vo faktúre.
2. Nebezpečenstvo škody na veci prechádza na objednávateľa okamihom dodania predmetu zmluvy.

ČI. XI.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že ich záväzkový vzťah vzniknutý na základe tejto zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka i keď ide o vzťah subjektov, ktorý nespadá pod vzťahy uvedené v ustanovení § 261 Obchodného zákonníka.
2. Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len formou písomných očíslovaných dodatkov, odsúhlasených oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch, z ktorých po podpísaní obdrží objednávateľ dve a zhotoviteľ tri vyhotovenia.
4. Táto Zmluva podlieha zverejneniu v súlade s §5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení, nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení na webovom sídle objednávateľa.
5. Zmluva sa uzatvára sa na dobu určitú do 30.6.2016.
6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že súhlasí s podmienkami určenými objednávateľom v tejto zmluve.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa so zmluvou oboznámili a s jej obsahom súhlasia, že táto zmluva nebola podpísaná za nápadne nevýhodných podmienok a zmluvná voľnosť nie je obmedzená, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Topoľčanoch, dňa 26.6.2012

JAROSLAV KATRÁK
Jesenského 2321
955 01 Topoľčany
☎ 0903 733 832

Katrák Jaroslav

V Topoľčanoch dňa 26.6.2012

**Stredná odborná škola
obchodu a služieb
T. Vansovej 2, TOPOĽČANY**

Mgr. Milan Naňo
riaditeľ