

DODATOK č. 5

k nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 7.2.2007 v Topolčanoch na dobu neurčitú v súlade s § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka.

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: **Stredná odborná škola obchodu a služieb** ako správca majetku NSK
so sídlom : **T. Vansovej 2, Topolčany**, 955 01
zastúpená: Mgr. Milan Naňo – riaditeľ SOŠ obchodu a služieb
bankové spojenie: Štátna pokladnica, číslo účtu: 7000308066/8180
IČO: 00893480

a

nájomca: **Axalnet s.r.o.**
Zastúpenie: Milan Móricz, Topolčany
František Peter, Topolčany
IČO:
Bankové spojenie: Tatrabanka
Číslo účtu:
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra
Oddiel: Sro, Vložka číslo 13433/N

sa **dohodli** na nasledujúcej zmene nájomnej zmluvy:

1. Zmena bankového spojenia a čísla účtu nájomcu v záhlaví nájomnej zmluvy,
pôvodné znenie:

„Bankové spojenie: Tatrabanka
Číslo účtu: 2623830050/1100“

sa vypúšťa a nahrádza nasledovne:

„Bankové spojenie: UNICREDIT BANK
Číslo účtu: 1332471188/1111“

2. Zníženie výmery predmetu nájmu „ostatné priestory“ v Čl. I Predmet a účel nájmu,
ods. 1 zmluvy z 24,00 m² na 18,00 m²

- pôvodé znenie v Čl. I. ods. 1 zmluvy:

„.....o celkovej výmere 94,40 m², z toho: 28,40 m² – kancelárske priestory, 42,00 m² –
priestory na poskytovanie dátových služieb a oprava písacích strojov a počítačov /chránená
dielňa/, 24,00 m² – ostatné priestory /chodby a soc. zariadenia/.....“

sa vypúšťa a nahrádza nasledovne:

„.....o celkovej výmere 88,40 m², z toho: 28,40 m² – kancelárske priestory, 42,00 m² –
priestory na poskytovanie dátových služieb a oprava písacích strojov a počítačov /chránená
dielňa/, 18,00 m² – ostatné priestory/chodby a soc. zariadenia/.....“

3. Zosúladienie výšky nájomného s platnými Zásadami hospodárenia s majetkom NSK, schválenými Zastupiteľstvom NSK dňa 12.09.2011 uznesením č. 219/2011 v Čl. III ods. 1 zmluvy a zníženie výmery predmetu nájmu – ostatné priestory z 24,00 m² na 18,00 m², pôvodné znenie sa vypúšťa a nahrádza sa nasledovne:

„...Ostatné priestory: 24,00 m² x 13,28 € / m²/ rok = 318,72 €

Nájomné ročné: 3 800,86 €

Nájomné mesačné: 316,74 €“

sa vypúšťa a nahrádza nasledovne:

„...Ostatné priestory: 18,00 m² x 14,00 € / m²/ rok = 252,00 €

Nájomné ročné: 3 734,14 €

Nájomné mesačné: 311,18 €“

4. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy neriešené dodatkami č.1, č.2, č.3, č.4 a č.5 zostávajú bez zmeny.

5. Tento dodatok nadobudne platnosť podpísaním obidvomi zmluvnými stranami a je v zmysle § 47a odsek 1 zákona č. 546/2010 Z. z. účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na internetovej stránke školy www.sosoasto.sk.

6. Dodatok č. 5 je uzatvorený na základe schválenia zriaďovateľom prenajímateľa – uznesenie Zastupiteľstva NSK č. 199/2012 zo dňa 20.08.2012/ a vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých 2 dostane prenajímateľ, 1 nájomca a 1 vyhotovenie NSK.

7. Dodatok č. 5 tvorí neoddeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy zo dňa 07.02.2007.

V Topoľčanoch, 17.09.2012.

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Mgr. Milan Naňo
riaditeľ SOŠ obchodu a služieb

.....
Milan Moricz
konateľ